

# CENTURY 21

Future Home

Schrieksebaan 75 , 3120 Tremelo

**Telefoonnummer:** 016 90 10 21

**E-mail:** info@future-home.be

## TE KOOP - APPARTEMENT

€ 290.570

Schrieksebaan 51, 3120 Tremelo

Ref. 20/01202/910



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij  
oplevering

Bew. opp.: 91m<sup>2</sup>

Terras opp.: 17m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

Prachtig nieuwbouwproject in het hartje van Tremelo met verschillende fases in een oase van groen.

Dit appartement op de gelijkvloerse verdieping van 91,38 m<sup>2</sup> heeft een mooie leefruimte met open keuken, een gang met apart toilet, een badkamer, een berging en 2 slaapkamers.

Buiten is er een mooi terras van 17,10 m<sup>2</sup>.

De afwerking is volledig naar keuze van de koper (keuken, badkamer, sanitair, vloer,...!)

Ondergrondse staanplaats voor €23.000 excl. kosten en kelderberging voor €7.000 excl. kosten.

De verkoop is volgens de Wet Breyne. Betaling in schijven van de constructiewaarde volgens vooruitgang van de werken.

Een topligging, midden in het centrum met zeer goede verbindingen!

Perfect als investering of voor je eigen woonst.

[www.parkgansenheuvel.be](http://www.parkgansenheuvel.be)

Wil jij meer informatie over deze appartementen? Bel ons dan op 016 90 10 21 of mail naar [info@future-home.be](mailto:info@future-home.be).

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 290.570,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Servitude: Nee

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 91,00 m<sup>2</sup>

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

## COMFORT

Handicapvriendelijk: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

## ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

## LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

Toiletten: 1

Terras: 17,10 m<sup>2</sup>

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

# **PARKING**

Parkings binnen: 1