

# CENTURY 21

Future Home

Schrieksebaan 75 , 3120 Tremelo

**Telefoonnummer:** 016 90 10 21

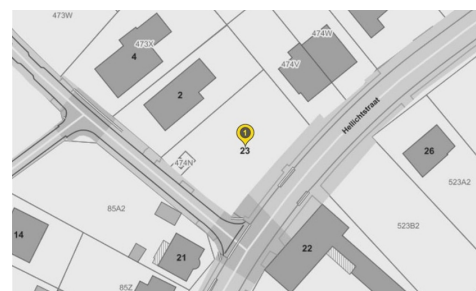
**E-mail:** info@future-home.be

## TE KOOP - BOUWGROND

Hellichtstraat 23, 3110 Rotselaar

€ 195.000

Ref. 21/01103/910



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 781m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

Mooie bouwgrond te koop voor open bebouwing!

Een prachtig perceel bouwgrond voor open bebouwing van 7 are 81 ca gelegen te Rotselaar. Goede verbinding richting Leuven, Mechelen en Aarschot.

Er mag hier gebouwd worden volgens de algemene regels van ruimtelijke ordening. 12m uit de as van de weg, 3m van de zijdelingse percelen blijven en met een minimum van 10m achterruinzone.

Wil jij hier je nieuwe thuis bouwen?

Mail dan naar [info@future-home.be](mailto:info@future-home.be) of bel ons op 016 90 10 21.

Woongebied met landelijk karakter, Geen voorkooprecht, Geen verkavelingsvergunning, Geen dagvaarding, Geen vergunning

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 195.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Servitude: Nee

## GEBOUW

Staat: Uitstekend

## TERREIN

Grondoppervlakte: 781,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 23,00 m

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee